



Gemeente Burgerland

Raadsbrief

Datum: juli 2021
Behandeld door: E. van der Hoeksma
Zaak: 2021-023731

Verzenddatum:
Mailadres: Hoeksma@burgerland.nl
Portefuillehouder: G.S. Vrijma

Onderwerp: Burgerkade – Werfkade: belevingsonderzoek en s.v.z

Geachte leden van de raad, Door middel van deze raadsbrief wordt u geïnformeerd over de stand van zaken en onze overwegingen ten aanzien van het bestemmingsplan Hoogezand, Sluiskade – Werfkade. Wij hebben aangegeven dat het onze verwachting was dat het bestemmingsplan in september door u behandeld kan worden. Wij constateren dat het dossier inhoudelijk gereed is voor besluitvorming, maar voordat wij u het bestemmingsplan ter vaststelling aanbieden, willen wij de omwonenden en de bedrijven op een adequate wijze informeren over de afgelopen periode en onze bevindingen. Wij lichten dat toe.

Belevingsonderzoek

Zoals aangegeven, is geur het aspect geweest, waardoor niet tijdig tot vaststelling van het bestemmingsplan kon worden overgegaan. Vanaf medio maart hebben wij ons daarom met name gericht op dit aspect en de juridische borging daarvan in het bestemmingsplan. Tot medio augustus is gewerkt aan het geuronderzoek. De gewenning aan de nieuwe situatie met het coronavirus heeft ervoor gezorgd dat het onderzoek en het vervolgtraject minder snel tot een afrondende fase is gekomen dan aanvankelijk verwacht. Doordat deze onderzoeksperiode langer heeft geduurd, kregen we ook te maken met de vakantieperiode. In het aan te leveren raadsvoorstel zullen wij specifiek en uitgebreid op het geuronderzoek ingaan.

Informatiesessie en vervolg

De informatiebijeenkomst voor omwonenden staat gepland op woensdagavond 2 september as. De eerdere aanwezigen van de informatiebijeenkomsten in februari en maart zijn per e-mail uitgenodigd voor deze bijeenkomst. Uiteraard bent u dan ook van harte welkom. Aanmelding vindt plaats bij de behandelend ambtenaar mevrouw Hoeksma via hoeksma@burgerland.nl Het exacte tijdstip en locatie wordt later bekendgemaakt. Het raadsvoorstel en de bijbehorende stukken zullen wij u zo snel mogelijk na 8 september toesturen. Er is dan voldoende gelegenheid om voorafgaand aan de commissiebehandeling op 1 oktober as. technische vragen te stellen.

Tot slot

Indien u al technische vragen en/of opmerkingen heeft dan kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar. Wij gaan ervan uit dat wij u hiermee voldoende en uitgebreid hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet, Burgemeester en wethouders van de gemeente
Burgerland

G. Bouwmeester
Burgemeester